नवराजपुर गाउँपालिकाको आर्थिक विधेयक, २०८२

नवराजपुर गाउँपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

सभाबाट स्वीकृत मितिः २०८२/०३/१०

प्रस्तावनाः

नवराजपुर गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम नवराजपुर गाउँपालिकाको गाउँसभाले यो विधेयक बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ : (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०८२" रहेको छ । यो ऐन २०८१ श्रावण १ गते देखि लागू हुनेछ ।

२. एकीकृत सम्पतिकरः स्थानीय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा ५५ बमोजिम तथाएकिकृत सम्पतीकर व्यवस्थापन कार्यविधि, २०७५ बमोजीम गाउँपालिकाक्षेत्र भित्र एकिकृत सम्पतीकर लगाउनका लागी प्रयास गरीनेछ ।

३. भूमि कर (मालपोत): नवराजपुर गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम घरधुरी / भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. व्यवसायकर :- स्थानीय सरकार संचालनऐन, २०७४ को दफा ५८ बमोजीम गाउँपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार व्यवसाय वा सेवामा पूजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारको आधारमा बार्षिक रुपमा अनुसूचि (२) बमोजीमको कर असुल गरीने छ ।

५. घर वहाल करः गाउँपालिकाक्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

६. सवारी साधन करःगाउँपालिकाक्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (४) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

प्रमाणिकरण

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

७. जडिबुटी, कबाडी र जीवजन्तु करः गाउँपालिकाक्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनकस, कबाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे बापत आवश्यक कर लगाइने छ ।

८. विज्ञापन करः गाउँपालिकाक्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसुचि (५) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. मनोरन्जन करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (६) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१०. बहाल बिटौरी शुल्कः गाउँपालिकाक्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (७) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. पार्किङ शुल्कः गाउँपालिकाक्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२.सेवा शुल्क, दस्तुरः गाउँपालिकाको निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेकास्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. पर्यटनशुल्कः प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१४. कर छुटः यंस विधेयक बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई अन्यथा व्यवस्था भएको बाहेक कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१५. कर तथा शुल्क संकलन सम्वन्धि कार्यविधिः यो विधेयकमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

१६.कर छुटः-यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१७. अन्य करको हकमा अनुसुचीमा उल्लेखभए बमोजिम/अनुसूचीमा उल्लेख नभएका करको हकमा गाउँकार्यपालिकाले करको दर कायम गरी लागु गर्नेछ।

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

प्रमाणिकरण

अनुसुची – १

१.घरधुरी कर

सि.नं.	विवरण	वार्षिक करको दर रु.
१.	टाटीको वेराभएको फुसको छानो भएको भुँइतले घर (प्रतिघर)	२०/-
२.	टाटीको वेरा भएको फुसको छानो भएको भुईतले घर (प्रतिघर)	३०/-
३.	टाटीको वेरा भएको टिनको छानो भएको भुईतले घर (प्रतिघर)	३०/-
४.	टाटीको वेरा भएको टिनको छाना भएको दुईतले घर (प्रतिघर)	४०/-
५.	ईटाको दिवाल भएको फुसको छानो भएको भुईतले घर (प्रतिघर)	४५/-
६.	ईटाको दिवाल भएको टिनको छानो भएको भुईतले घर (प्रतिघर)	५०/-
७.	ईटाको दिवाल भएको टिनको छानो भएको दुईतले घर (प्रतिघर)	७०/-
८.	एकतले पक्का मुण्डाघर (प्रतिघर)	१००/-
९.	दुईतले मुण्डा पक्का घर (प्रतिघर)	१५०/-
१०.	तिन तले पक्का मुण्डाघर (प्रतिघर)	३००/-
११.	तिनतले भन्दा माथिको पक्काघरको प्रतितल्ला थप (प्रतिघर)	२००/-

२.मालपोत कर

सि.नं.	क्षेत्रफल	दर / प्रति कट्ठा रु.			
		अव्वल	दोयम	सिम	चहार
१.	१ कट्ठा देखि १ विघा सम्म	५।-	४।-	४/-	३/-
२.	१ विघा देखि १.५० विघा सम्म	६।-	५/-	४/-	३/-
३.	१.५० विघा देखि ३ विघा सम्म	७/-	६/-	५/-	४/-
४.	३ विघा भन्दा माथि जति भएपनि	१०/-	७/-	६/-	४/-
५.	उद्योग तथा संस्थाको नाममा रहेको जग्गाको	५०/-	४०/-	३०/-	२०/-
६	न्युनतम मालपोत रु.	१०/-			
७	जरिवाना १ वर्षको भए १०% त्यसपछि प्रत्येक वर्षको थप ५% ले जोडी लिने ।				

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

प्रमाणिकरण

अनुसूची २

३.व्यवसाय कर

सि.नं.	विवरण	करको दर वार्षिक रु.
१.	दैनिक उपभोगका खाद्य पदार्थ बेच्ने पसलमा निम्नअनुसारको कर लिने क. पचासहजार देखी पाँच लाख सम्म पुँजी भएको पसलमा रु ख. पाँच लाख देखि १० लाख सम्मको पसलमा रु ग. १० लाख भन्दा माथि जतिभएपनी रु	 १०००।- १२००/- २०००
२.	लुगा सिउने, कपाल काटने, कपडा धुने, पान बेच्ने, तस्विर खिच्ने, माटोको भाडा बेच्ने पसल	१०००/-
३.	लत्ता कपडा, औषधी पसल, फलाम, सिमेन्ट, कर्कटपाता, तामा, सुनचाँदिका गहना तथा पित्तल बाट तयार हुने भाडाकुडा र रंगरोगन, कलात्मक मुर्तिको सामान, बिजुलीको सामान बिक्री गर्ने पसलमा निम्नअनुसारको कर लिने क. पचासहजार देखी पाँच लाख सम्मको पसलमा रु ख. पाँच लाख देखि १० लाख सम्मको पसलमा रु ग. १० लाख भन्दा माथि जतिभएपनी रु	 १०००/- १२०० ।- २०००।-
४.	मसलन्दको सामान, पेट्रोल, मोबिल, आयल, आईसक्रिम, जुत्ता, फर्निचर, फर्निसिङ्ग को सामान, मेशिन पाटपुर्जा, तयारी पोशाक आदी मालसामान बेच्ने पसलमा निम्नानुसारको कर लिने क.पचासहजार देखी पाँच लाख सम्मको पसलमा रु ख. पाँच लाख देखि १० लाख सम्मको पसलमा रु ग. १० लाख भन्दा माथि जतिभएपनी रु	 १०००। १२००/- २००० ।-
५.	रेडियो, घडी, क्यामेरा टेलिभिजन, फ्रिज, सवारी साधन वा विलासिताको सामान बेच्ने पसलमा निम्नानुसारको कर लिने क. पचासहजार देखी पाँच लाख सम्मको पसलमा रु ख. पाँच लाख देखि १० लाख सम्मको पसलमा रु ग. १० लाख भन्दा माथि जतिभएपनी रु	 १०००। १२००/- २०००
६.	स्थानिय ईजाजत प्राप्त भएको मदिरा उद्योगबाट उत्पादित सबै प्रकारका मदिरा बेच्ने पसल वा भट्टीमा निम्नानुसारको कर लिने क. सानो पसल ख. ठुलो पसल	 ५०००/- ७०००/-
७.	सिमेन्ट टायल, सिमेन्ट ब्लक, ह्युमपाईप, सिमेन्ट पोल जस्ता सिमेन्ट बाट तयार हुने सामानको प्रति पसल	२५००/-
८.	स्वदेशी वा विदेशी डिस्टीलरी वा ब्रुअरी बाट उत्पादित बोतल बन्दी मदिरा पसलमा	४०००/-

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

प्रमाणीकरण

CamScanner

नवराजपुर गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
नवराजपुर, सिरहा

९.	चिया मिठाई पसल तथा भोजनालय चिया मिठाई पसल	१०००/-
१०.	नेपाल सरकारको स्वीकृति लिई स्थापना भएको मदीरा भट्टीमा / उद्योगबाट	३०००/-
११.	छापाखाना	१५००/-
१२.	ईंटा, झिगटी आदि उत्पादन गर्ने उद्योगमा प्रति चिम्नी दर्ता/नवीकरण	५००००/-
१३.	हाडो भएको ईंटा गिटी उत्पादन बिक्रिमा	५०००/-
१४.	ज्यासल खोली व्यापार गर्ने पसलमा	१०००/-
१५.	होटेल, गेष्टहाउस, लजमा	१०००/-
१६.	कबिराज, चिकित्सक, दन्त चिकित्सक, ईन्जिनियर, कानुन व्यवसायी, १०००।- लेखापरिक्षक, व्यवसायिक व्यायामशाला, ज्योतिष, शिक्षण संस्था, टाईप, कम्प्यूटर, मनिचेन्जर, फर्निचर, पशुचिकित्सक, सेवा मसाज, पार्लर, पेन्टर	१०००/-
१७.	बैंकिङ र वितिय संस्थामा निम्नानुसारको कर लिने क. एककरोड भन्दा मुनिको पूँजिमा ख.एक करोड भन्दा माथिको पूँजिमा	 ५०००/- १००००/-
१८.	व्यवसायिक तालिम केन्द्र	१०००/-
१९.	दुग्ध व्यवसायी चिज उद्योगमा	५००/-
२०.	घरेलु तथा साना उद्योगमा	१०००/-
२१.	मझौला उद्योग	२००००/-
२२.	ठूला उद्योग	५००००/-
२३.	गाउँपालिका प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसायीलाई	५०००/-
२४.	व्यवसायिक संचार (फोन फयाक्स) सेवा	५००/-
२५.	मिलको प्रति अश्व शक्ति बापत	२५/-
२६.	माथिको प्रकरणमा नपरेको अन्य	५००/-

प्रमाणिकरण

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

CamScanner

४.बहाल कर

सि.नं.	दस्तुर, कर, शुल्क महशुल शिर्षक	रकम अङ्कोरुपी	कैफियत
१	घर बहाल कर	१० प्रतिशत	
२	जग्गा बहाल कर	१० प्रतिशत	
३	बसपार्क / वर्कसप / उद्योग / व्यवसाय जग्गा भाडा सार्वजनिक जग्गा		गाउँ कार्यपालिकाको बैठकले तोके बमोजिम
४	प्रति वर्गफिट न्युनतम		गाउँ कार्यपालिकाको बैठकले तोके बमोजिम

अनुसुची - ४

५.(क) सवारी साधनकर (वार्षिक) गाउँपालिका भित्र चल्ने गाडीको हकमा ।

सि.नं.	विवरण	करको दर रु.
१.	बस, ट्रक, लहरी र अन्य हेभी गाडीको	११००।-
२.	भाँडाका कार, जीप मा	१०००/-
३.	भाडाका टेम्पो	५००।-
४.	भाडाको मिनि वसमा	१०००/-
५.	निजी कार, टयाक्टर, टेम्पो र मिनि वसमा	२००/-
६.	ठेला तथा रिक्सामा	२०-
विदेशमा दर्ता भएका देहायका सवारी साधन गाउँपालिका प्रवेश हुदा निम्न अनुसारका सवारीमा निम्न वमोजिमको दैनिक कर लिने ।		
१.	मोटर कार, जिप, भ्यान	५०/-
२.	ट्रक, लहरी, वस, कन्टेनर, डोजोर, रोलर, आदी जस्ता हेभी सवारी साधन	१००/-

(ख) पटके सवारी कर

सि.नं.	विवरण	करको दर रु.
१.	निजी तथा भाडाका वस मा (प्रति पटक)	५०।-
२.	टयाक्टरमा (प्रति दिनको)	१५।-
३.	ट्रक मा (प्रति पटक)	१००।-
४.	मिनिवसमा प्रति पटक	७/-
५.	निजी तथा भाडाका कार टेम्पोमा	५/-
६.	अन्य सवारी साधनमा	५/-

प्रमाणिकरण

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

शिव उद्धव ...
गा. पा. अध्यक्ष

अनुसुची - ५

६.विज्ञापन कर

सि.नं.	विवरण	करको दर रु.
१.	गाउपालिका क्षेत्रभित्र विज्ञापनको लागी राखिएका होडिंग बोर्ड प्रति स्कवायर फिट वार्षिक	२५/-
२.	भित्ते लेखन प्रतिविज्ञापन प्रति स्क्वायर फिट	२०/-

अनुसुची - ६

७.मनोरञ्जन कर

सि.नं.	विवरण	करको दर रु.
१.	सिनेमाहल, भिडियोहल, साँस्कृतिक प्रदर्शन स्थल, थियटर, संगित तथा ३% मनोरञ्जन प्रदर्शन स्थलको प्रवेश शुल्कमा उठेको रकमको	३%
२.	जादु, सर्कस,चटक आदिमा प्रतिदिन	२५०/-

अनुसुची- ७

८.बहाल बिटौरी कर

सि.नं.	विवरण	न्यूनतम (मासिक)	अधिकतम ((मासिक)
१.	तत्कालिन गा. पा. ले आफैले निर्माण गरेका पक्की सटरकोठाहरु को मासिक	३०००/-	डाक बढाबढ बाट
२.	कच्चि सटर कोठाहरु (तत्कालिन गा.पा. ले आफैले निर्माण गरेको	१५००/-	डाक बढाबढ बाट
३.	ऐलानी पर्ती जग्गामा आफैले घर टहरा निर्माण गरी भोगचलन गरि बसेकोमा	प्रतिघर	५०००/-
४.	ऐलानी पर्ती जग्गा जोत आवाद गरि भोगचलन गरेको जग्गामा	(प्रतिकट्ठा)	रु.१००० -
५.	गाउँपालिकाको स्वामित्वमा रहेको JCB भाडामा लिदा (चालक तथा ईन्धन सहित)	प्रति घण्टा	रु २२००/-
	अन्य स्थानीय तहको हकमा	प्रति दिन	रू १५०००/-
६.	गाउँपालिकाको स्वामित्वमा रहेको टिपर भाडामा लिदा (चालक सहित तर ईन्धन बाहेक)	प्रति दिन (बढिमा ८ घण्टा)	रु.१००००/- अन्य स्थानीय तहको हकमा रु.१५०००।-
७.	गाउँपालिकाको स्वामित्वमा रहेको मिनि ग्रेडर भाडामा लिदा (चालक सहित तर ईन्धन बाहेक)	प्रति घण्टा	रु.५०००/-
	अन्य स्थानीय तहको हकमा	प्रति दिन	रू १५०००/-
८.	गाउँपालिकाको स्वामित्वमा रहेको रोलर भाडामा लिदा (चालक सहित तर ईन्धन बाहेक)	प्रति घण्टा	रु.३०००/-
	अन्य स्थानीय तहको हकमा	प्रति दिन	थप रू १५०००/-
९.	गाउँपालिकाको स्वामित्वमा रहेको सक्सन मेसिन भाडामा लिदा नवराजपुर गा.पा. भित्र चालक र इन्धन समेत	प्रति टयाकि	रु.१५००/-

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

प्रशासकीय अधिकृत

अध्यक्ष

	अन्य स्थानीय तहको हकमा	प्रति घण्टा	थप रु ५००/-
१०	गाउँपालिकाको स्वामित्वमा रहेको ट्याक्टर भाडामा दिदा (चालक सहित तर इन्धन बाहेक)	प्रति दिन (बढीमा ८ घण्टा)	रु ५०००/-
	अन्य स्थानीय तहको हकमा	प्रति दिन	रु ६०००/-
११.	गाउँपालिकाको स्वामित्वमा रहेका पोखरीहरु	गाउँकार्यपालिकाको निर्णय अनुसार	
१२.	गाउँपालिकामा रहेका हाट बजारहरुको ठेक्का	गाउँकार्यपालिकाको निर्णय अनुसार	

(नोट: सडक सेवमा घर बनाई बसोबास गरेको वा कुनै कारणले भोगचलन गरेको हकमा कुनै कर लिईने छैन । गाउँपालिका ले सुचना गरेको ३५ दिन भित्र भोगचलन छाड्नु पर्नेछ ।)

अनुसुची ८

१.हाटबजार पसल कर

सि.नं.	विवरण	करको दर रु.
१.	खसीको मासु प्रति पसल	२००/
२.	कुखुराको मासु प्रति पसल	१००/
३.	बंगुर, रौंगाको मासु प्रति पसल	१००/
४.	जीउँदो कुखुरा, हाँस बिक्री गर्ने प्रतिपसल.	२५/-
५.	परेवा बिक्री गर्ने प्रतिपसल	१०/-
६.	सानो (लोकल माछा) बिक्री गर्ने पसल	५०।-
७.	ठुलो माछा बिक्री गर्ने पसल	१५०/-
८.	भुईमा चट्टी थापी सब्जि बिक्री गर्ने पसलमा निम्नअनुसारको कर लिने क. १ के. जी भन्दा माथि ५० के.जी सम्म र ख. ५० के.जी. भन्दा माथि जति भएपनी	 १०।- ५०/-
९.	डकीमा राखी सब्जि बिक्री गर्ने पसल	१० -
१०.	पापड,आलुचप, कचौरी, बिक्री गर्ने पसल	२०/-
११.	ठेलामा चाउमिन, मो:मो, तथा नास्ता बेच्ने पसल	५०/-
१२	स्थानिय मदिरा पसल	१००/-
१३.	कपडा पसल	५०/-
१४.	तयारी पोशाक बेच्ने पसल	५०।-
१५.	हारी, चुरा, धागो, श्रृंगारका सामानहरु बेच्ने पसल	२५।-
१६.	प्लाष्टिकका सामान बेच्ने पसल	२५।-
१७.	सरसफाईका लागी कुचो, झाडु बेच्ने पसल	१०/-
१८.	चटाई तथा गुन्द्री बेच्ने पसल	१०/-
१९.	प्लाष्टिकका झोला बेच्ने पसल	५/-
२०.	भुईमा चटी थापी किराना सामान बिक्री गर्ने पसल	२५/-
२१.	चटपटे, पुचका बेच्ने पसल	१५/-
२२.	जुत्ता चप्पल बेच्ने पसल	२५/-

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

प्रमाणिकरण

नवराजपुर गाउँपालिका
गाउँ कार्यपालिकाको कार्यालय
नवराजपुर, सिरहा
मधेश प्रदेश, नेपाल

२३.	जुत्ता चप्पल मर्मत पसल	१०/-
२४.	माटोको भाडा बेच्ने पसल	२५/-
२५.	फलामका तयारी सामान बेच्ने पसल	२५/-
२६.	कपाल दारी काटने शैलुन	१०/-
२७.	बरफ, कुल्फी बिक्री गर्ने पसल	१०/-
२८.	दाल, चामल, [illegible]लिका, ढकीमा राखी बिक्री गर्ने पसल	१०/-
२९.	भुष, पिना बिक्री गर्ने पसल	१०/-
३०.	मसला बिक्री गर्ने पसल	२०/-
३१.	पान पसल	२५/-
३२.	चिया नास्ता पसल	२५/-
३३.	छाता बनाउने पसल	१०/-
३४.	मुसा, झिंगा मार्ने विषाधी बिक्री गर्ने पसल	१०। -
३५.	ताला चावि बिक्री गर्ने तथा बनाउने पसल	२५/-
३६.	बिउ बिजन बिक्री गर्ने पसल	२५/-
३७.	ईलेक्ट्रोनिक सामान बेच्ने पसल	२५-
३८.	माथिको प्रकरणमा नपरेका अन्य सामान बेच्ने पसल	१०। -

अनुसुची - ९

१०.व्यवसायिक भिडियो कर

सि.नं.	विवरण	करको दर रु.
१.	व्यवसायिक रुपमा भिडियो वाट चलचित्र देखाउने लाई	१०००/-

अनुसुची १०

११.सेवा शुल्क

सि.नं.	विवरण	करको दर रु.
१.	सरसफाई शुल्क	१५।-
२.	पर्यटकिय बनभोज क्षेत्रको प्रवेश शुल्क स्वदेशीलाई	५०/-
३.	पर्यटकिय बनभोज क्षेत्रको प्रवेश शुल्क विदेशीलाई	१००/-
४.	पार्क, उद्यान, प्रवेश शुल्क स्वदेशीलाई	५०।-
५.	पार्क, उद्यान, प्रवेश शुल्क विदेशीलाई	१००।
६.	कसैको रकम कलम उटाई दिएकोमा उठेको रकमको	५%

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

प्रमाणिकरण

शिव [illegible]
गा. पा. अध्यक्ष

CamScanner

अनुसुची - ११

१२.दस्तुर

सि.नं.	विवरण	करको दर रु.
१.	निवेदन दस्तुर	नि:शुल्क
२.	नागरिता प्रमाण पत्र सिफारिस / प्रतिलिपी सिफारिस	नि:शुल्क
३.	नाता प्रमाणित दस्तुर	नि:शुल्क
४.	सर्जमिन दस्तुर	१५०/-
५.	जग्गा नामसारी	५००/ -
६.	मोही नामसारी	५००/-
७.	जातिय प्रमाणित	नि:शुल्क
८.	मोही छोडपत्र न्यूनतम अधिकतम (प्रतिकठ्ठा)	२००/- ७००।-
९.	मोही लगत कट्टा (अन्य) ५ कठ्ठा सम्म सो भन्दा माथि प्रति कठ्ठा थप	५००/- ७००/-
१०.	फोटो टाँस सिफारिस	नि:शुल्क
११.	घरवाटो सिफारिस (ग्राभेल वाटोले छोएको जग्गामा ५ कठ्ठा सम्मको) ५ कठ्ठा भन्दा माथि पिच वाटोले छोएको जग्गाका बाटोले नछोएको जग्गामा ५ कठ्ठा सम्म	१५०/- २००/- २५०/- १५०/-
१२	अचल सम्पती मूल्यांकन ५ लाख सम्मको ५ लाख भन्दा माथि	०.१% ०.१५%
१३	विद्युत सिफारिस घरको लागी कृषिको लागी उद्योगको लागी	१००/- नि:शुल्क १०००/-
१४	अन्य नखुलेका सिफारिस दस्तुर	१००।-
१५	प्रतिलिपी प्रमाणित दस्तुर	५०/-
१६	प्रत्येक सिफारिसमा निवेदन दस्तुर (अनिवार्य लाग्ने)	निशुल्क
१७	व्यवसाय दर्ता प्रमाण पत्र प्रमाणित/संस्था/नविकरण	५००/-
१८	जन्म, विवाहित / अविवाहित प्रमाणित	नि:शुल्क
१९	मृत्यु दर्ता सिफारिस	नि:शुल्क
२०	अपुताली सिफारिस	५००/-
२१	वसोवास प्रमाणित	१००/-
२२	भारतीय वजारवाट समान खरिद गरी ल्याउने सिफारिस	नि:शुल्क
२३	नाम, उमेर थर लगायत संशोधन सिफारिस	नि:शुल्क
२४	कच्ची घर टहरामा आगलागी सिफारिस	निशुल्क
२५	उपचार सिफारिस	निशुल्क
२६	सुर्तीजन्य पदार्थ सिफारिस प्रति वोरा	१५००/-

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

प्रमाणिकरण :

२७	संस्था दर्ता सिफारिस	२५००/-
२८	जुनसुकै प्रकृतीको फर्म सुचिकृत	५००/-
२९	अंग्रेजीमा जुनसुकै प्रकृतीको सिफारिस	५००/
३०	रुख, दाउरा तथा वन सम्बन्धी सिफारिस	१००/
३१	चारित्रिक प्रमाणित सिफारिस	१००/
३२	कृषि सँग सम्बन्धित सिफारिस	२५/-
३३	दुरी सिफारिस	५०/-
३४	उजुरी (मुद्दा) दर्ता दस्तुर	१५०/-
३५	छुट जग्गा दर्ता सिफारिस सरजमिन सहित	२००/-
३६	व्यावसायिक बन्द सिफारिस	२००/-
३७	पेन्सन पटा सिफारिस स्वदेश	१५०/-
३८	पेन्सन पटा सिफारिस विदेश	५००/-
३९	आर्थिक अवस्था कमजोर सिफारिस	निशुल्क
४०	विदेशमा मृत्यु भएको हकमा सिफारिस	निशुल्क
४१	सवारी साधन दर्ता सिफारिस	२५०/-
४२	जग्गाधनी प्रमाणपुर्जामा घर कायम सिफारिस	१००/-
४३	सर्जमिन दस्तुर	१००/-
४४	अन्य न्यायिक दस्तुर	१००/-
४५	अपाङ्गता सिफारिस	निशुल्क
४६	अन्य प्रशासनिक सिफारिस	१००/-
४७	पुर्व प्राथमिक विधालय सामुदायिक	निशुल्क
४८	पुर्व प्राथमिक विधालय प्राईभेट	२५००/-
४९	आधारभुत बिधालय सामुदायिक	निशुल्क
५०	आधारभुत विधालय प्राईभेट	५०००/-
५१	माध्यमिक विधालय सामुदायिक	निशुल्क
५२	माध्यमिक विधालय प्राईभेट	७५००/-
५३	क्याम्पस सामुदायिक	निशुल्क
५४	क्याम्पस प्राईभेट	१००००/-
५५	प्राविधिक शिक्षण संस्था सामुदायिक	निशुल्क
५६	स्तरवृद्धीको लागी सिफारिस प्रति तह	१५००/-
५७	तोकएको समयभित्र सम्पन्न नभए पहिलो एक बर्षको लागी २५ प्र. र पुन अर्को वर्षको लागी थप २५ प्र. जरिवाना लागी म्याद थप गर्न सकिनेछ ।	
५८	ईटा भट्टा उद्योग प्रदुषण कर प्रति चिम्नी वार्षिक	रु.५०,०००/-
५९	स्थायी बसोबास प्रमाणित सिफारिस	१००/-
६०	सहकारी दर्ता दस्तुर	२५००/-
६१	अन्य बिबिध सिफारीस	५००/-
६२	सहकारी दर्ता नवीकरण दस्तुर	१०००/-
६३	घ वर्गको निर्माण व्यावसायी ईजाजतपत्र दस्तुर	३०००/-

प्रमाणीकरण

६४	घ वर्गको निर्माण व्यावसायी ईजाजतपत्र नवीकरण दस्तुर	२०००/-
६५	घ वर्गको निर्माण व्यावसायी ईजाजतपत्र नवीकरण थप दस्तुर	२०००/-
६६	घ वर्गको निर्माण व्यावसायी ईजाजतपत्र प्रतिलिपी दस्तुर	१०००/-
६७	निजी वन दर्ता दस्तुर	५००/-
६८	चार किल्ला प्रभाणित दस्तुर	२५०/-
६९	बैंक तथा वितिय संस्था नविकरण दस्तुर	बैंकको हकमा रु १००००। वितिय संस्थाको हकमा रु ५०००।

अनुसुची- १२

१३. विक्री आय

सि.नं.	विवरण	करको दर रु.
१.	विकी आय	गाउँ कार्यपालिकाको बैठकले तोके बमोजिम

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

प्रमाणिकरण

शिव ... यादव
गा. पा. अध्यक्ष

अनुसुची

१४.जरिवाना / दण्ड सजाय/जपत

सि.नं.	विवरण	जरिवाना
१.	सार्वजानिक सडक जग्गा अतिक्रमण	-प्रथम पटकलाइ रु: १०,०००/- -थप अन्य पटक रु: १०,०००/- देखि रु: ५०,०००/- (साथै सार्वजानिक जग्गा अतिक्रमण गरि भौतिक सरचना निर्माण गरेमा सो हटाउने खर्च समेत)
२	सार्वजानिक सडकमा जथाभावि फोहर मैला फाले/अन्य सामग्री राखी सडक अवरुद्ध/अतिक्रमण गरेमा	रु ५०० देखि रु २५०० सम्म
३.	पशु छाडा चौपाया सो वापत हानी नोक्सानी भएमा	सो बाट भएको हानी नोक्सानी बराबरको छतिपुर्ति
४.	सार्वजनिक पोखरी अतिक्रमण गरि गैरकानुनी भोगचलण गरेमा	रु ५०,००० देखि ५००,०००/-सम्म
५	व्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन भित्र	निःशुल्क
६	व्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन नाघेकोमा जरिवाना (सेवाशुल्क बाहेक)	५०/-
७	सार्वजानिक सम्पितमा क्षति पुर्याएमा	५००००।देखि ५०००००।– सम्म र क्षतिको अनुमान गरी सोको लागत मुल्यमा जरिवाना जोडेर लिने ।
८	दर्ता विना संघ संस्था संचालन गरेमा	कानुन बमोजिम कारवाही सहित रु ५०००। देखि ५००००। सम्म जरिवाना वा बन्द (सिल)गरिने।
९	भुमिहिन व्यक्तीहरुले प्रयोग गरिरहेको सार्वजानिक जग्गा सम्बन्धमा	निजहरुको लागी जग्गा एवं आवास व्यवस्थापन नहुनुजेल सम्म बसोबास स्थलबाट नहटाईने।
१०	अन्यको हकमा प्रचिलत कानुन बमोजिम हुने	

(नोट) जरिवाना नबुझाए सम्म निजलाई अन्य कुनै सेवा सुविदा उपलब्ध गराइने छैन ।

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

प्रमाणिकरण

अनुसुची - १४

१५.अभिलेखिकरण दस्तुर -

१.	निवेदन दस्तुर रु ५०० /-

क.आर. सि. सि. फ्रेम बनावट :-

सि.न.	विवरण	शुल्क
क.	१ वर्ग फिट देखि १५०० वर्ग फुट सम्म प्रति फुट	रु. ३/-
ख.	१५०१ वर्ग फिट देखि २५०० वर्ग फिट सम्म प्रति वर्ग फुट	रु. ४/
ग.	२५०१ वर्ग फिट देखि माथि जतिसुकै वर्ग फिट सम्म प्रति वर्ग फुट	रु. ५/-

ख.ईटालाई सिमेन्ट मसाला माटो जोडाई गरी बनेका जस्ता छाना भएका घरः-

सि.न.	विवरण	शुल्क
क.	१ वर्ग फिट देखि १५०० वर्ग फुट सम्म प्रति फुट	रु. २/-
ख.	१५०१ वर्ग फिट देखि २५०० वर्ग फिट सम्म प्रति वर्ग फुट	रु. ३/-
ग.	२५०१ वर्ग फिट देखि माथि जतिसुकै वर्ग फिट सम्म प्रति वर्ग फुट	रु. ४/-

कम्पाउण्डवाल प्रति वर्ग फुट रु.३ /-

१६.घर नक्साको नामसारी दस्तुर २५ प्रतिशत (नामसारी गर्दाको मितिमा लाग्ने दस्तुर)

गा.पा.गठन पश्चात नक्सा पासको अनुमति नलिई घर नक्सा पास गर्न आउने अर्थात अनुमति नलिई आ.व.२०८०/०८१ सम्म बनेका घर हाल लाई माथि उल्लेखित दर अनुसार नक्सा पास दस्तुर लाग्ने छ ।

आ.व. २०८१/०८२ को श्रावण ०१ गते देखि गा.पा. बाट घर नक्सा पासको अनुमति नलिई घर बनाई एकै पटक नक्सा पास गराउन आएमा यस गा.पा. ले निर्धारण गरेको घर नक्सा पास दस्तुरको डबल (दोब्बर) दस्तुर लिई मात्र नक्सा पास को प्रकिया अगाडि बढाउने ।

१७.घरनक्सा दस्तुर

सि.नं.	विवरण	करको दर रु.
१.	निवेदन दस्तुर	५००।-
२.	घर नक्सापास प्रति स्क्वायरफिट	५/-
३	पुरानो घर लाई उल्लेख गरेको दररेटको ५०% प्रतिशत कम लिने	

नोट-अन्य समावेश नभएको दस्तुरको हकमा [illegible]राजपुर गाउँपालिकाको कार्यपालिकाको निर्णय अनुसार कायम हुनेछ ।

प्रमाणित